

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
 управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
 о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2020 год
 по адресу: **улица Московская д.37**

Площадь помещений в доме: 498,9 кв. м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2020г., руб.	Начислено собственникам за 2020 г., руб.	Оплачено собственниками за 2020 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	175 510,20	248 512,20	189642,93	234 379,47
2. Коммунальные услуги				
Отопление	266906,69	341257,08	268337,07	339826,7
Холодное водоснабжение	23062,16	26006,21	19935,56	29132,81
Итого коммунальные услуги:	289968,85	367263,29	288272,63	368959,51
Всего по жилищным и коммунальным услугам	465 479,05	615 775,49	477 915,56	603 338,98

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №1017 от 18.12.2019 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	118478,69
Откачка и вывоз ЖБО	128955,67
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	598,68
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	479,16
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	248512,20

Директор управляющей организации



Т.П.Грушкина

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2020 год
по адресу: **улица Московская д.39**
Площадь помещений в доме: **544,7** кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2020г., руб.	Начислено собственникам за 2020 г., руб.	Оплачено собственниками за 2020 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.
<i>1. Жилищные услуги</i>				
Содержание и текущий ремонт	126 003,88	266 766,71	256278,9	136 023,00
<i>2. Коммунальные услуги</i>				
Отопление	222514,35	373982,29	365389,35	231107,29
Холодное водоснабжение	25848,82	37324,15	31377,05	31795,92
Итого коммунальные услуги:	248363,17	411306,44	396766,4	262903,21
<i>Всего по жилищным и коммунальным услугам</i>	<i>374 367,05</i>	<i>678 073,15</i>	<i>653 045,30</i>	<i>398 926,21</i>

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №1017 от 18.12.2019 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	124791,77
Откачка и вывоз ЖБО	140794,06
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	656,09
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	524,80
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	266766,71

Директор управляющей организации



Т.П.Грушкина

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
 управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
 о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2020 год
 по адресу: **улица Московская д.40**

Площадь помещений в доме: 935,6 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2020г., руб.	Начислено собственникам за 2020 г., руб.	Оплачено собственниками за 2020 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	230 590,02	449 604,72	422128,11	258 066,63
2. Коммунальные услуги				
Отопление	385433,89	639899,88	617949,53	407384,24
Холодное водоснабжение	43261,31	80945,34	80161,74	44044,91
Итого коммунальные услуги:	428695,2	720845,22	698111,27	451429,15
Всего по жилищным и коммунальным услугам	659 285,22	1 170 449,94	1 120 239,38	709 495,78

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №1017 от 18.12.2019 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	205750,03
Откачка и вывоз ЖБО	241833,89
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	1122,60
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	898,20
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	449604,72

Директор управляющей организации



Т.П.Грушкина

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2020 год
по адресу: **улица Московская д.41**
Площадь помещений в доме: 981,2 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2020г., руб.	Начислено собственникам за 2020 г., руб.	Оплачено собственниками за 2020 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.
<i>1. Жилищные услуги</i>				
Содержание и текущий ремонт	126 070,49	471 433,08	404437,65	193 065,92
<i>2. Коммунальные услуги</i>				
Отопление	106079,57	192049,46	190257,28	107871,75
Холодное водоснабжение	11353,36	83520,9	80375,88	14498,38
Итого коммунальные услуги:	117432,93	275570,36	270633,16	122370,13
Всего по жилищным и коммунальным услугам	243 503,42	747 003,44	675 070,81	315 436,05

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №1017 от 18.12.2019 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	215693,19
Откачка и вывоз ЖБО	253620,58
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	1177,44
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	941,88
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	471433,08

Директор управляющей организации



Т.П.Грушкина