

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: улица **Мира д.1**
Площадь помещений в доме: 494 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	260 799,55	130 258,20	98637,96	292 419,79
2. Коммунальные услуги				
Отопление	622110	349753,98	275629,24	696234,74
Холодное водоснабжение	105907,86	37805,02	17715,66	125997,22
Водоотведение	141932,53	45389,68	24 151,35	163170,86
Итого коммунальные услуги:	869950,39	432948,68	317496,25	985402,82
Всего по жилищным и коммунальным услугам	1 130 749,94	563 206,88	416 134,21	1 277 822,61

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	129191,16
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	592,80
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	474,24
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	130258,20

Директор управляющей организации



А.П.Клочков

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021год
по адресу: улица Мира д.1А
Площадь помещений в доме: 863,67 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	9 064,43	229 478,13	228570,78	9 971,78
2. Коммунальные услуги				
Отопление	12090,45	284676,51	286369,41	10397,55
Холодное водоснабжение	3288,84	52349,74	52985,56	2653,02
Водоотведение	4615,47	71733,65	72 668,95	3680,17
Итого коммунальные услуги:	19994,76	408759,9	412023,92	16730,74
Всего по жилищным и коммунальным услугам	29 059,19	638 238,03	640 594,70	26 702,52

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	212583,23
Обслуживание и ремонт общедомовых узлов учета тепловой энергии	14509,66
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	1348,25
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	1036,99
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	229478,13

Директор управляющей организации



А.П.Клочков

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: **улица Мира д.3**
Площадь помещений в доме: 490 кв. м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	41 731,53	121 598,52	101056,45	62 273,60
2. Коммунальные услуги				
Отопление	119642,46	313440,16	257272,16	175810,46
Холодное водоснабжение	14266,27	38351,75	32255,55	20362,47
Водоотведение	14916,81	46560,59	39 572,51	21904,89
Итого коммунальные услуги:	148825,54	398352,5	329100,22	218077,82
Всего по жилищным и коммунальным услугам	190 557,07	519 951,02	430 156,67	280 351,42

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп ; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО " Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	120540,00
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	588,00
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	470,52
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	121598,52

Директор управляющей организации



А.П.Ключков

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: **улица Мира д.5**

Площадь помещений в доме: 492,45 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	44 453,21	122 256,48	113 176,81	53 532,88
2. Коммунальные услуги				
Отопление	120 297,09	303 302,39	275 719,5	147 879,98
Холодное водоснабжение	13 654,34	28 941,99	23 828,39	18 767,94
Водоотведение	16 766,48	37 207,85	32 600,00	21 374,33
Итого коммунальные услуги:	150 717,91	369 452,23	332 147,89	188 022,25
Всего по жилищным и коммунальным услугам	195 171,12	491 708,71	445 324,70	241 555,13

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	121 192,08
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	591,36
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	473,04
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	122 256,48

Директор управляющей организации



А.П.Клочков

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: **улица Мира д.7**

Площадь помещений в доме: 492,8 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	3 803,40	122 293,44	120120,31	5 976,53
2. Коммунальные услуги				
Отопление	9145,34	252696,24	246873,96	14967,62
Холодное водоснабжение	1248,11	35224,3	34813,12	1659,29
Водоотведение	1583,9	46130,49	45 377,45	2336,94
Итого коммунальные услуги:	11977,35	334051,03	327064,53	18963,85
Всего по жилищным и коммунальным услугам	15 780,75	456 344,47	447 184,84	24 940,38

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп ; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО " Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	121228,80
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	591,36
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	473,28
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	122293,44

Директор управляющей организации



А.П.Клочков

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: улица **Мира д.9**
Площадь помещений в доме: 496,4 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
<i>1. Жилищные услуги</i>				
Содержание и текущий ремонт	17 504,03	123 186,60	119 718,73	20 971,90
<i>2. Коммунальные услуги</i>				
Отопление	42384,5	186922,45	180001,08	49305,87
Холодное водоснабжение	8773,31	34538,12	34260,48	9050,95
Водоотведение	13031,94	42918,27	42 491,47	13458,74
Итого коммунальные услуги:	64189,75	264378,84	256753,03	71815,56
<i>Всего по жилищным и коммунальным услугам</i>	<i>81 693,78</i>	<i>387 565,44</i>	<i>376 471,76</i>	<i>92 787,46</i>

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд: Управление многоквартирным домом.	122114,40
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	595,68
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	476,52
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	123186,60

Директор управляющей организации



А.П.Клочков

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: улица **Мира д.13**
Площадь помещений в доме: 499,2 кв.м.

ЧАСТЬ 1. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	21 026,91	123 881,52	123540	21 368,43
2. Коммунальные услуги				
Отопление	63809,69	248297,66	252606,12	59501,23
Холодное водоснабжение	10372,95	36097,63	36167,42	10303,16
Водоотведение	9664,99	47447,51	46 553,35	10559,15
Итого коммунальные услуги:	83847,63	331842,8	335326,89	80363,54
Всего по жилищным и коммунальным услугам	104 874,54	455 724,32	458 866,89	101 731,97

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	122803,20
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	599,04
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	479,28
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	123881,52

Директор управляющей организации



А.П.Клочков

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
управляющей организации МП "Сатисское ЖКХ"
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
по адресу: улица Мира д.15
Площадь помещений в доме: 910,1 кв.м.

ЧАСТЬ I. Финансовые показатели

Показатели	Задолженность собственников на 01.01.2021 г., руб.	Начислено собственникам за 2021 г., руб.	Оплачено собственниками за 2021 г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2022 г., руб.
1. Жилищные услуги				
Содержание и текущий ремонт	95 392,24	232 462,80	223 468,28	104 386,76
2. Коммунальные услуги				
Отопление	268 112,24	644 562,54	617 698,28	294 976,5
Холодное водоснабжение	66 403,77	93 321,63	75 254,97	84 470,43
Водоотведение	69 231,78	112 799,96	97 814,01	84 217,73
Итого коммунальные услуги:	403 747,79	850 684,13	790 767,26	463 664,66
Всего по жилищным и коммунальным услугам	499 140,03	1 083 146,93	1 014 235,54	568 051,42

ЧАСТЬ 2. В рамках договора управления жилым домом за счет платы за содержание жилого помещения установленного Постановлением №863 от 04.12.2020 г. были выполнены услуги по техническому содержанию многоквартирного дома

Наименование работ и услуг	Сумма расходов
Проверка исправности дымоходов и вентканалов; Проведение технических осмотров: фундаментов, чердака, стен, крыш, фасадов многоквартирных домов. Проведение технических осмотров с целью выявления неисправностей на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения. Подготовка системы отопления к отопительному сезону; Проведение технических осмотров электрических устройств системы освещения общего имущества. Замена электроламп; Аварийное обслуживание (выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону); Обслуживание газового оборудования по договору с газоснабжающей организацией ООО "Дивеево РайГаз"; Удаление снега, наледи и сосулек с крыш, козырьков, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; Управление многоквартирным домом.	230169,00
Электроснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	1310,76
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды в течении года (Закон №176-ФЗ от 29.06.2015 г.п.13)	983,04
ИТОГО по техническому содержанию многоквартирного дома	232462,80

Директор управляющей организации

А.П.Клочков

